

Minister polecił KOWR przedłużyć umowy dzierżawy o 10 lat

Zmiany na lepsze

To, czego nie udawało się przez ponad rok rządów ministra rolnictwa Grzegorza Pudy, udało się osiągnąć w trzecim miesiącu urzędowania wicepremiera Henryka Kowalczyka. Mowa o spotkaniu zarządu Federacji Związków Pracodawców – Dzierżawców i Właścicieli Rolnych z kierownictwem MRiRW.

Do wizyty członków Federacji w gmachu przy ul. Wspólnej doszło 19 stycznia i – jak relacjonują uczestnicy – atmosfera była merytoryczna. Warto podkreślić, że oprócz szefa resortu rolnictwa Henryka Kowalczyka na sali był obecny wiceminister Rafał Romanowski (nadzoruje pracę Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa), a także zastępca dyrektora generalnego KOWR Jacek Malicki. – *Przysliśmy na spotkanie dobrze przygotowani. Mieliśmy konkretne pytania dotyczące problemów, z jakimi borykają się duże gospodarstwa towarowe i nie tylko* – relacjonuje Mariusz Olejnik, prezes Federacji ZPDiWR.

Koniec krótkich umów?

Członkowie zarządu Federacji zwrócili uwagę na brak instrumentów wzmacniających strukturę obszarową gospodarstw; zmniejszenie płatności podstawowej. – *Proponujemy, aby wsparcie dotyczyło 300 ha w każdym gospodarstwie* – mówili rolnicy podkreślając, że konieczne jest powiązanie wielkości produkcji zwierzęcej z arealem gruntów rolnych, w oparciu o obowiązujące normy i standardy. Przedsiębiorcy rolni tłumaczyli, że w obliczu Europejskiego Zielonego Ładu, który będzie stanowił duże wyzwanie dla spółek, należy modernizować gospodarstwa. Żeby tak się stało, a więc aby można było bezpiecznie inwestować, należy podpisywać umowy dzierżawy nie na 2-3 lata, ale na okres 10-15 lat lub dłużej.

Wicepremier Kowalczyk ze zrozumieniem odniósł się do tego postulatu i oświadczył, że w kwestii dzierżaw, aby nie blokować inwestycji i stworzyć stabilne warunki gospodarowania, wyda zalecenie skierowane do kierownictwa KOWR, aby tym dzierżawcom, którzy wyłączyli tzw. trzydziestki, przedłużyć umowy standardowo

o 10 lat bez kolejnych wyłączeń. W kwestii wsparcia finansowego przyznał, że Polska musi opierać się na wytycznych Unii Europejskiej, która zakłada pomoc przede wszystkim dla małych rodzinnych gospodarstw.

Ustawa o dzierżawie

Wiceminister Rafał Romanowski poinformował, że w resorcie trwają prace nad ustawą o dzierżawie rolnej. Za pół roku ma powstać projekt jednego wspólnego aktu prawnego dotyczącego dzierżaw, ustroju rolnego i gospodarowania nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa. Podczas spotkania rolnicy zwracali uwagę, że na poziomie KOWR należy ułatwić solidnym dzierżawcom sprzedaż obiektów i niezbędnych arealów. Wiele budynków nadaje się do rozbiórki, a w ich miejsce można wybudować nowe.

W ministerstwie pojawił się także problem coraz wyższych czynszów dzierżawnych (wynika to ze wzrostu cen zbóż). Federacja zwróciła się z postulatem, aby przy naliczaniu czynszów stosować średnią z ostatnich 3 lat. Minister Kowalczyk przyznał, że zna temat, jednak nie rekomenduje podejmowania gwałtownych ruchów w tej sprawie i proponuje obserwować sytuację do przełomu czerwca i lipca.

Kluczowi pracownicy

Co z ośrodkami produkcji rolniczej? W ocenie Federacji procedury dotyczące OPR-ów powinno się przygotować odpowiednio wcześniej i rozstrzygnąć przetargi na dzierżawę w optymalnym terminie, czyli znacznie przed końcem aktualnych umów. Jacek Malicki, zastępca dyrektora generalnego KOWR przekazał, że wszystkie grunty nie zmieniają się w OPR-y, natomiast ośrodki będą mogły być tworzone tam, gdzie jest prowadzona produkcja zwierzęca i są do utrzymania miejsca pracy.

Federacja zawnioskowała, aby wprowadzić odpowiedni zapis w zarządzeniu dyrektora generalnego KOWR dotyczący prawnego uznania członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy wnieśli wkład ziemi do wspólnego użytkowania o możliwość uczestnictwa w ograniczonych przetargach ofertowych na dzierżawę. Wicepremier przekazał, że chce, aby w niedalekiej przyszłości spółdzielnie i spółki pracownicze traktować tak jak gospodarstwa wielorodzinne, co umożliwi uczestnictwo w ograniczonych przetargach ofertowych na dzierżawę gruntów.

Zespół już działa

Co z wprowadzeniem wyższego wsparcia na inwestycje w Planie Strategicznym dla WPR na lata 2023-2027 dla grup producentów rolnych niż dla rolników indywidualnych? Minister Kowalczyk poparł propozycję wyższego wsparcia dla grup. Podczas spotkania pojawił się temat problemów związanych z ustawą o nawozach, która blokuje odbiór i zagospodarowanie przez rolników nawozów naturalnych. Tutaj resort rolnictwa nie przewiduje większych zmian. Co z propozycją możliwości tworzenia tzw. kompartmentów, czyli obszarów wydzielonych pod względem bezpieczeństwa bioasekuracyjnego? Sprawa regionalizacji tref jest trudna, lecz minister rolnictwa nie widzi przeszkód w tworzeniu kompartmentów, a szczegóły należy ustalać z lekarzami weterynarii.

Federacja zgłosiła postulat wprowadzenia systemu naliczania czynszu dzierżawnego dla wód, niezależnego od cen pszenicy oraz rekompensaty w sektorze rybołówstwa. W odpowiedzi rolnicy usłyszeli, że w resorcie istnieje zespół, który aktualnie pracuje nad mechanizmem liczenia szkód w sektorze rybołówstwa. ▀

Krzysztof Zacharuk